



MAISON DU DON AU 37 RUE LUCIEN FAURE 33300 BORDEAUX

Cahier des Clauses Techniques Particulières Lot 8- Agencement

16/07/2026

Maître d'ouvrage
Etablissement Français du Sang

Maître d'œuvre
SINGULARITE ARCHITECTES
c.bouchevreau@singularite-architectes.fr

Équipe de maîtrise d'œuvre
Economiste
ECOCE INGENIERIE
b.lagneaux@ecoce-ingenierie.fr

BET Fluides
BETA FLUIDES
o.soubeiran@betafluides.com
n.mimoun@betafluides.com

Sommaire

<u>Lot 08 Agencement</u>	3
A – GÉNÉRALITÉS	3
0.0 – Spécifications techniques	3
8.0.1 – <i>Palette de matériaux</i>	3
8.0.2 – <i>Echantillons et prototypes</i>	3
B – DESCRIPTION DES TRAVAUX	3
8.1 – Placards	3
8.1.1 – <i>Placards stratifiés</i>	3
8.2 – Habillages muraux et claustras	4
8.2.1 – <i>Habillage mural - lattis stratifié chêne</i>	4
8.2.2 – <i>Variante : habillage mural - tasseaux de chêne à fond blanc</i>	4
8.2.3 – <i>Adaptation dimensionnelle de claustras bois conservés</i>	5
8.3 – Vitrages	5
8.3.1 – <i>Vitrage feuilleté transparent - cloisons vitrées sur allège - châssis chêne</i>	5
8.4 – Mobilier	6
8.4.1 – <i>Cuisine salle de pause</i>	6
8.4.2 – <i>Cuisine collation</i>	7
8.4.3 – <i>Comptoir collation</i>	8
8.4.4 – <i>Banque d'accueil</i>	8
8.4.5 – <i>Rangement à l'arrière de l'accueil</i>	9
8.4.6 – <i>Tablettes sanitaires</i>	9
8.4.7 – <i>Meuble lave-main</i>	10
8.4.8 – <i>Miroir goutte d'eau rétroéclairé sur mesure</i>	10
8.5 – Electroménager	11
8.5.1 – <i>Réfrigérateur encastrable toute hauteur, ht environ 177 cm</i>	11
8.5.2 – <i>Réfrigérateur encastrable toute hauteur, ht environ 122 cm</i>	11
8.5.3 – <i>Micro-onde encastrable</i>	11
8.5.4 – <i>Lave-vaisselle, largeur 60cm</i>	11

Lot 08 | Agencement

A – GÉNÉRALITÉS

0.0 – Spécifications techniques

8.0.1 – Palette de matériaux

Palette imposée :

Matériau	Marque / Réf. charte <u>OU</u> <u>Techniquement équivalent</u>	Spécification	
Stratifié bois chêne	Egger – H3157 ST12 Chêne Vincenza	Stratifié chêne naturel, teinte proche placage chêne	
Stratifié blanc	Egger – W1100 ST9 Blanc Alpin (≈ RAL 9003)	Stratifié mat, blanc froid	
Lattis (tasseautage) stratifié chêne	Egger – H3157 ST12 Chêne Vincenza	Tasseaux 60×30 mm, stratifié chêne	
Chant multiplis essence fine	Ostermann – 070.0300	Bande de chant placage multiplex bouleau poli	

8.0.2 – Echantillons et prototypes

La maîtrise d'oeuvre et la maîtrise d'ouvrage est en capacité de demander sans plus values financière échantillons et prototypes avant lancement de fabrication, pour valider teintes, chants, stratifiés et finitions.

B – DESCRIPTION DES TRAVAUX

8.1 – Placards

8.1.1 – Placards stratifiés

Fourniture et pose d'un placard stratifié y compris équipements et finitions, pour usage intérieur.

Prestations comprises

- Relevé des dimensions sur site et prise en compte des contraintes (aplombs, faux-niveaux).
- Fabrication des caissons, joues, étagères et façades en panneaux stratifiés.
- Fourniture et pose de la quincaillerie (charnières, poignées ou profil, taquets, coulisses si tiroirs).
- Pose, réglages, alignements, calfeutrements périphériques si nécessaires.
- Nettoyage de fin d'intervention et évacuation des chutes.

Matériaux et mise en œuvre

- Panneau en médium avec finition stratifié chêne Vincenza de chez EGGER ou équivalent
- Assemblages collés/vissés/lamellos ou équivalent, adaptés aux charges.

- Fixations sur support (maçonnerie / cloison) par chevilles adaptées, avec renforts si support léger.
- Compris plinthes et tout élément de finition.
- Réglage des ouvrants, jeux réguliers, fonctionnement sans frottement.

Tolérances et performances minimales

- Stabilité, rigidité et tenue mécanique conformes à l'usage (ouvrants sans flambement, tablettes sans flèche excessive).
- Aspect : surfaces sans défauts visibles, chants continus, alignements et aplombs soignés.
- Quincaillerie de qualité courante bâtiment, adaptée au nombre de cycles d'ouverture.

Limites de prestations

- Supports (murs/cloisons) supposés terminés, secs et plans.
- Teintes/ décors, type de poignées, aménagement intérieur (tablettes, penderie, tiroirs) : à définir selon plans d'agencement.

8.2 – Habillages muraux et claustras

8.2.1 – Habillage mural - lattis stratifié chêne

Fourniture et mise en œuvre de lattis mural en chêne.

Caractéristiques

- Essence : panneau en médium avec finition stratifié Chêne Vicenza de chez EGGER ou équivalent
- Épaisseur nominale : 20 mm (tolérance ± 1 mm)
- Finition : vernis incolore, 2 couches
- Espacement entre lames : 10 mm (à valider)
- Support : plaque de plâtre BA13
- Absence de traitement acoustique spécifique derrière le lattis

Mise en œuvre

- Condition chantier : hygrométrie ≤ 65 %, température entre 15 et 25 °C
- Pose adaptée à des murs peints sauf si panneaux - mode opératoire à valider lors des études d'exécution
- Respect d'un jeu périphérique de dilatation de 5 mm tous bords confondus
- Alignement et nivellement des lames selon règle et fil à plomb, tolérance ± 1 mm sur 2 m

Prescriptions complémentaires

- Protection des surfaces en fin de chantier : film polyéthylène jusqu'à réception

8.2.2 – Variante : habillage mural - tasseaux de chêne à fond blanc

Fourniture et mise en œuvre de lattis mural en chêne.

Caractéristiques

- Essence : panneaux tasseaux MDF finition chêne similaire à Chêne Vicenza de chez Egger sur fond blanc
- Épaisseur nominale : 20 mm (tolérance ± 1 mm)

- Finition : vernis incolore, 2 couches
- Espacement entre lames : 10 mm (à valider)
- Support : plaque de plâtre BA13
- Absence de traitement acoustique spécifique derrière le lattis

Mise en œuvre

- Condition chantier : hygrométrie $\leq 65\%$, température entre 15 et 25 °C
- Pose adaptée à des murs peints sauf si panneaux - mode opératoire à valider lors des études d'exécution
- Respect d'un jeu périphérique de dilatation de 5 mm tous bords confondus
- Alignement et nivellement des lames selon règle et fil à plomb, tolérance ± 1 mm sur 2 m

Prescriptions complémentaires

- Protection des surfaces en fin de chantier : film polyéthylène jusqu'à réception

8.2.3 – Adaptation dimensionnelle de claustras bois conservés

Fourniture et mise en œuvre de claustras bois conservés, adaptés en hauteur et en longueur

Caractéristiques

- Ouvrage : claustras bois existants, démantelés et remis en œuvre
- Adaptation dimensionnelle : hauteur et longueur selon plan d'exécution
- Essence de bois : à conserver (essence originale), qualité usinage fines surfaces
- Tolérances dimensionnelles : ± 2 mm en longueur, ± 2 mm en hauteur
- Finition : identique à l'existant, teinte selon nuancier existant
- Fixations et assemblages : mode opératoire à valider en étude d'exécution

Mise en œuvre

- Dépose et repérage par le lot curage, transport et stockage par le menuisier
- Contrôle préalable des éléments (contrôle des déformations, fissures et planéité)
- Découpe et ajustement en atelier selon plan d'exécution ;

Prescriptions complémentaires

- Contrôle qualité dimensionnel après adaptation
- Vérification de la teinte et de la brillance sur échantillon témoin

8.3 – Vitrages

8.3.1 – Vitrage feuilleté transparent - cloisons vitrées sur allège - châssis chêne

Fourniture et mise en œuvre de cloisons vitrées sur allège, constituées de vitrage feuilleté transparent et de châssis en chêne massif, fixe.

Caractéristiques

- Type d'ouvrant : fixe
- Vitrage : verre feuilleté transparent selon NF EN ISO 12543
- Châssis : bois massif chêne nature, section 50 x 70 mm, assemblage tenon-mortaise collé-vissé
- Dimensions et trame : à adapter aux allèges et impostes définies au lot cloisons,

tolérances ± 2 mm

- Finition : bois huilé ou verni, vernis satiné incolore, couche d'apprêt et deux couches de finition
- Joints périphériques : mousse polyuréthane à faible expansion + mastic acrylique classifié M4

Mise en œuvre

- Préparation des supports : dépoussiérage, nettoyage, contrôle de planéité et verticalité (tolérance ± 2 mm sur 2 m)
- Pose d'une ossature auxiliaire en profilés métalliques ou tasseaux bois réglables pour rattrapage de tolérance
- Installation du châssis en chêne, calage et fixation mécano-visée tous les 600 mm au maximum, avec rondelles d'appui
- Positionnement du vitrage dans le feuillure bois, cales en PVC stabilisé de dimensions appropriées
- Application de joints de calfeutrement en mousse PU entre châssis et support d'allège
- Pose du mastic acrylique M4 pour finition périphérique après séchage de la mousse
- Protection du verre et du bois (films adhésifs de protection) pendant toute la durée des travaux
- Nettoyage final du verre avec chiffon non pelucheux et produit adapté sans ammoniac

Prescriptions complémentaires

- Contrôle dimensionnel et d'aplomb avant et après fixation
- Vérification de la qualité du vitrage (absence de bulles, inclusions, rayures)
- Entretien périodique du chêne avec huile dure incolore tous les 2 ans
- Remplacement des joints usés ou détériorés avant perte de performance acoustique
- Procès-verbal de réception incluant relevé des tolérances, état de surface et planéité

8.4 – Mobilier

8.4.1 – Cuisine salle de pause

Fourniture et pose d'une cuisine comprenant :

- Plan de travail en médium avec finition stratifié Blanc Alpin de chez EGGER ou équivalent
- Façades, plinthes, en médium stratifié chêne H3157 ST12 Chêne Vicenza en de chez EGGER ou équivalent
- Crédence en médium avec finition stratifié Blanc Alpin de chez EGGER ou équivalent
- Chant multiplis gamme 070.0300 Bouleau poli de chez OSTERMANN ou équivalent
- Dimensions selon plans architectes.

Prestations comprises

- Prise de cotes sur site et vérification des contraintes (réservations, arrivées/ évacuations, plinthes, obstacles).
- Fourniture des caissons, façades, quincailleries et accessoires de fixation.
- Fourniture des poubelles encastrées.
- Mise à niveau, assemblage, fixation au support et réglages.
- Habillages et finitions visibles (joues, plinthes, chants) selon configuration.
- Nettoyage en fin d'intervention et évacuation des emballages.

Matériaux et mise en œuvre

- Quincaillerie adaptée à l'usage intensif (charnières réglables, butées, amortisseurs, coulisses, poignées ou profils), pose et réglage assurant l'alignement des façades.
- Suspentes / rails / équerres et visserie adaptés aux charges et au support.
- Pose permettant le maintien des charges d'usage d'un rangement haut, sans déformation ni arrachement
- Respect des jeux fonctionnels (ouvrants, plinthes, retours), et des aplombs/niveaux.
- Les découpes éventuelles (passage réseaux, jeux en rives) sont réalisées proprement et protégées.

Tolérances et performances minimales (si pertinent)

- Meubles stables, sans basculement, parfaitement ancré au support.
- Alignement des façades et régularité des jeux.
- Absence d'arêtes vives, chants et coupes protégés.

Interfaces et limites de prestations

- Hors fourniture/ pose du plan de travail, crédence, appareils électroménagers, plomberie, électricité et revêtements, sauf mention contraire.
- Coordination à prévoir avec les lots techniques pour passages et réservations.

Contrôles, essais, DOE

- Contrôle de l'aplomb, du niveau et de la fixation.
- Vérification du bon fonctionnement des ouvrants/coulissants.
- Remise des notices d'entretien et références des matériaux/ finis posés (si disponibles).

8.4.2 – Cuisine collation**Fourniture et pose d'une cuisine comprenant :**

- Plan de travail en médium avec finition stratifié Blanc Alpin de chez EGGER ou équivalent
- Façades, plinthes, niches en médium stratifié chêne H3157 ST12 Chêne Vicenza en de chez EGGER ou équivalent
- Crédence en médium avec finition stratifié Blanc Alpin de chez EGGER ou équivalent
- Chant multiplis gamme 070.0300 Bouleau poli de chez OSTERMANN ou équivalent
- Dimensions selon plans architectes.

Prestations comprises

- Prise de cotes sur site et vérification des contraintes (réservations, arrivées/ évacuations, plinthes, obstacles).
- Fourniture des caissons, façades, quincailleries et accessoires de fixation.
- Fourniture des poubelles encastrées.
- Mise à niveau, assemblage, fixation au support et réglages.
- Habillages et finitions visibles (joues, plinthes, chants) selon configuration.
- Nettoyage en fin d'intervention et évacuation des emballages.

Matériaux et mise en œuvre

- Quincaillerie adaptée à l'usage intensif (charnières réglables, butées, amortisseurs, coulisses, poignées ou profils), pose et réglage assurant l'alignement des façades.
- Suspentes / rails / équerres et visserie adaptés aux charges et au support.
- Pose permettant le maintien des charges d'usage d'un rangement haut, sans déformation ni arrachement

- Respect des jeux fonctionnels (ouvrants, plinthes, retours), et des aplombs/niveaux.
- Les découpes éventuelles (passage réseaux, jeux en rives) sont réalisées proprement et protégées.

Tolérances et performances minimales (si pertinent)

- Meubles stables, sans basculement, parfaitement ancré au support.
- Alignement des façades et régularité des jeux.
- Absence d'arêtes vives, chants et coupes protégés.

Interfaces et limites de prestations

- Hors fourniture/ pose du plan de travail, crédence, appareils électroménagers, plomberie, électricité et revêtements, sauf mention contraire.
- Coordination à prévoir avec les lots techniques pour passages et réservations.

Contrôles, essais, DOE

- Contrôle de l'aplomb, du niveau et de la fixation.
- Vérification du bon fonctionnement des ouvrants/coulissants.
- Remise des notices d'entretien et références des matériaux/ finis posés (si disponibles).

8.4.3 – Comptoir collation

Composition :

- Plan de travail en médium avec finition stratifié Blanc Alpin de chez EGGER ou équivalent
- Panneaux stratifiés chêne H3157 ST12 Chêne Vicenza en de chez EGGER ou équivalent
- Chant multiplis gamme 070.0300 Bouleau poli de chez OSTERMANN ou équivalent
- Dimensions selon plans architectes.

Prestations comprises :

- Prise de cotes sur site et vérification des contraintes
- Fourniture des accessoires de fixation.
- Mise à niveau, assemblage, fixation au support et réglages.
- Habillages et finitions visibles (joues, plinthes, chants) selon configuration.
- Nettoyage en fin d'intervention et évacuation des emballages.

Matériaux et mise en œuvre

- Fixations adaptées au support, avec renforts si nécessaires.
- Respect des jeux fonctionnels, et des aplombs/niveaux.
- Contrôle de l'aplomb, du niveau et de la fixation.
- Remise des notices d'entretien et références des matériaux/finis posés.

8.4.4 – Banque d'accueil

Composition :

- Plan de travail en médium avec finition stratifié Blanc Alpin de chez EGGER ou équivalent
- Panneau avant en médium stratifié chêne H3157 ST12 Chêne Vicenza en de chez EGGER ou équivalent
- Panneau central stratifié chêne H3157 ST12 Chêne Vicenza en de chez EGGER ou

- équivalent
- Panneau séparatif en médium avec finition stratifié Blanc Alpin de chez EGGER ou équivalent
- Chant multiplis gamme 070.0300 Bouleau poli de chez OSTERMANN ou équivalent
- Dimensions selon plans architectes.

Prestations comprises :

- Prise de cotes sur site et vérification des contraintes
- Fourniture des accessoires de fixation.
- Mise à niveau, assemblage, fixation au support et réglages.
- Habillages et finitions visibles (joues, plinthes, chants) selon configuration.
- Nettoyage en fin d'intervention et évacuation des emballages.

Matériaux et mise en œuvre

- Fixations adaptées au support (maçonnerie, cloison, ossature), avec renforts si nécessaires.
- Respect des jeux fonctionnels, et des aplombs/niveaux.
- Contrôle de l'aplomb, du niveau et de la fixation.
- Remise des notices d'entretien et références des matériaux/finis posés.

8.4.5 – Rangement à l'arrière de l'accueil

Composition :

- 6 Placards en médium avec finition stratifié Blanc Alpin de chez EGGER ou équivalent
- Plinthes en médium avec finition stratifié Blanc Alpin de chez EGGER ou équivalent
- Dimensions selon plans architectes.

Prestations comprises :

- Prise de cotes sur site et vérification des contraintes (réservations, arrivées/ évacuations, plinthes, obstacles).
- Fourniture des caissons, façades, quincailleries et accessoires de fixation.
- Mise à niveau, assemblage, fixation au support et réglages.
- Habillages et finitions visibles (joues, plinthes, chants) selon configuration.
- Nettoyage en fin d'intervention et évacuation des emballages.

Matériaux et mise en œuvre

- Quincaillerie adaptée à l'usage intensif (charnières, coulisses, poignées ou profils), pose et réglage assurant l'alignement des façades.
- Fixations adaptées au support (maçonnerie, cloison, ossature), avec renforts si nécessaires.
- Respect des jeux fonctionnels (ouvrants, plinthes, retours), et des aplombs/niveaux.
- Contrôle de l'aplomb, du niveau et de la fixation.
- Vérification du bon fonctionnement des ouvrants/coulissants.
- Remise des notices d'entretien et références des matériaux/finis posés.

8.4.6 – Tablettes sanitaires

Composition :

- Panneau en médium stratifié chêne H3157 ST12 Chêne Vicenza en de chez EGGER ou équivalent
- Dimensions selon plans architectes.

Prestations comprises :

- Prise de cotes sur site et vérification des contraintes
- Fourniture des accessoires de fixation.
- Mise à niveau, assemblage, fixation au support et réglages.
- Habillages et finitions visibles (joues, plinthes, chants) selon configuration.
- Nettoyage en fin d'intervention et évacuation des emballages.

Matériaux et mise en œuvre

- **Fixations invisibles** adaptées au support, avec renforts si nécessaires.
- Respect des jeux fonctionnels, et des aplombs/niveaux.
- Contrôle de l'aplomb, du niveau et de la fixation.
- Remise des notices d'entretien et références des matériaux/finis posés.

8.4.7 – Meuble lave-main

Composition :

- Panneaux et plinthes stratifiés chêne H3157 ST12 Chêne Vicenza en de chez EGGER ou équivalent
- Dimensions selon plans architectes.

Prestations comprises :

- Prise de cotes sur site et vérification des contraintes
- Fourniture des accessoires de fixation.
- Mise à niveau, assemblage, fixation au support et réglages.
- Habillages et finitions visibles selon configuration.
- Nettoyage en fin d'intervention et évacuation des emballages.

Matériaux et mise en œuvre :

- Fixations adaptées au support, avec renforts si nécessaires.
- Respect des jeux fonctionnels, et des aplombs/niveaux.
- Contrôle de l'aplomb, du niveau et de la fixation.
- Remise des notices d'entretien et références des matériaux/finis posés.

8.4.8 – Miroir goutte d'eau rétroéclairé sur mesure

Fourniture et mise en œuvre de miroir goutte d'eau rétroéclairé sur mesure pour sanitaires

Caractéristiques

- Type : miroir décoratif en forme de goutte d'eau pour sanitaires, sans cadre apparent
- Verre feuilleté 6 mm (4/0,38/4) – face postérieure argentée traitée anti-corrosion
- Découpe sur mesure selon plans architectes, tolérances dimensionnelles ± 1 mm
- Système de rétroéclairage LED périphérique : ruban LED
- Alimentation fournie et posée par l'électricien - branchement réalisé au titre du présent lot.
- Profilé de maintien dissimulé en aluminium anodisé argent, sans frappe apparente

Mise en œuvre adaptée au support comprenant :

- Insertion du ruban LED dans le profilé,
- Protection du miroir et des équipements LED pendant les autres interventions sur chantier

Prescriptions complémentaires

- Contrôle visuel à la réception : planéité, propreté, absence de défauts
- Remise d'une notice d'entretien et des fiches techniques des composants LED

8.5 – Electroménager

Les produits d'électroménager suivants seront compatibles avec la cuisine réalisée et avec l'usage intensif et collectif pour la Maison du Don.

8.5.1 – Réfrigérateur encastrable toute hauteur, ht environ 177 cm

Bosch ou équivalent.

- Pose et calage du réfrigérateur encastrable
- Raccordement électrique et réglage de l'aplomb

8.5.2 – Réfrigérateur encastrable toute hauteur, ht environ 122 cm

Bosch ou équivalent.

- Pose et calage du réfrigérateur encastrable
- Raccordement électrique et réglage de l'aplomb

8.5.3 – Micro-onde encastrable

Coloris noir, marque BOSCH ou équivalent

- Pose et calage
- Raccordement électrique et réglage de l'aplomb

8.5.4 – Lave-vaisselle, largeur 60cm

Modèle professionnel avec cycles courts de 30minutes. Marque Bartscher ou équivalent.

- Mise à niveau et calage
- Raccordement eau potable à la machine
- Raccordement évacuation à la canalisation
- Vérification et test de fonctionnement